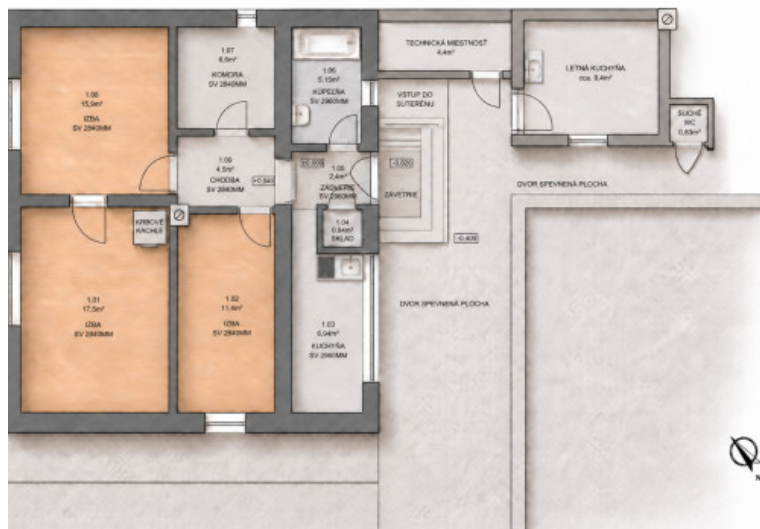




Predám rodinný dom Žarnovica - mesto



95 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Žarnovica
Obec:	Žarnovica
Ulica:	Sandrická
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Sklad:	áno
Plocha pozemku:	940 m ²	Rok výstavby:	1948
Typ zeme:	prevažne rovná	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	80 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	348 m ²	Voda:	áno
Stav:	pôvodný stav	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

V tichej ulici bez dopravného ruchu priamo v meste Žarnovica ponúkam na predaj starší rodinný dom s oploteným pozemkom o celkovej výmere 940 m². Stavba bola kolaudovaná okolo roku 1950 a v priebehu doby sa previedli čiastočné opravy, obývaný bol až do r. 2022 aj záhrada udržiavaná do r. 2022, v súčasnosti sa 1x do roka kosí tráva. Nehnutelnosť má elektrickú, plynovú a vodovodnú prípojku, kanalizácia v tejto ulici vybudovaná nie je. Vykurovanie bolo z dvoch zdrojov a to ústredné – kotlom na plyn a lokálne výhrevné telesá na pevné palivo. Vnútorne priečky sú tehlové, obvodový múr kombinácia kameň – tehla. Podlahy sú betónové v izbách dlážkovica. Obytné je prízemie, priložený náčrt zobrazuje skutočný stav. Presné rozmery miestností aj polohu nehnuteľnosti zašlem na vyžiadanie. Súčasný stav po menších úpravách vyhovuje skôr víkendovému pobytu. Pre trvalé bývanie si objekt vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu. Dostupnosť k vlakovej a autobusovej stanici 5 minút peši, do centra Žarnovice 10 minút. Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac foto a nehnuteľností nájdete na: focusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Roman Cerha

0915550324

romancerha@focusreality.sk

