



Na predaj 2 izb.byť čiastočne prerobený v peknom prostredí plnej zelene

119 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Gen.Svobodu
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ budovy:	panelová stavba
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	55 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Energetický certifikát:	B	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V peknej tichej lokalite a v príjemnom prostredí plnej zelene v blízkosti Zvolenskej priehrady ponúkame na predaj 2 izbový byt bez balkóna o úžitkovej výmere 55 m². Byt s výťahom sa nachádza na vyvýšenom prízemí z 5 poschodí na najzelerenejšom sídlisku Zvolena na Sekieri na ulici Gen.Svobodu. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC, kuchyne a dvoch nepriechodných izieb do ktorých sa ide z kuchyne. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou: podlahy, dlažba, sanita, murované jadro, okná, električka v jadre, omietky, bezpečnostné dvere. Bytovka je kompletne zateplená vrátane rekonštrukcie strechy, schodiska a je aj nový výťah. Taktiež boli vymenené stupačkové rozvody. Samozrejme k bytu prináleží aj murovaná pivnica. Energetický certifikát nedodaný. Výhodou je aj parkovanie priamo v blízkosti bytovky. Lokalita je vybavená dobrou občianskou vybavenosťou / škola, škôlky, obchody, MHD, zdravotné stredisko / v blízkosti sú veľmi dobré možnosti na oddych v prírode ako aj rekreačno-športové vyžitie. / priehrada, Orlik, Ekoma, Sekierska dolina /. V cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis. V prípade

záujmu ponúkame bezplatný finančný servis na získanie hypotéky na kúpu nehnuteľnosti. Byt jednoznačne odporúčame vidieť . Tešíme sa na vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Vladimír Trník
0915951439
vladimirtrnik@focusreality.sk

