



## Predám 1i byt Podborová

**Aktívne**



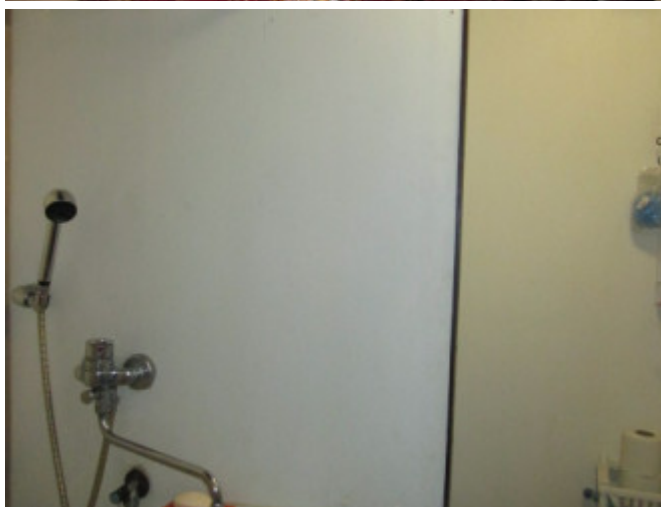
Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Jabloňová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Úžitková plocha:	35.3 m <sup>2</sup>	Počet pivníc:	2
Stav:	pôvodný stav	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Verejnne vonkajšie parkovanie:	áno	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na sídlisku Podborová - ul. Jabloňová ponúkam na predaj 1 izbový byt v pôvodnom stave o výmere 35,3 m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza v zateplenom panelovom dome s výťahom na 5/5 poschodí, oknami orientovaný na východnú stranu. Plastové okná boli inštalované v r. 2020, ostatné je v pôvodnom stave. Panelový dom má novú zateplenú strechu r. 2021 a vrátnik na kamerový systém. Za bytovkou a v okolí sú záhradkárske osady a voľná príroda. Zaujímavé sú nízke prevádzkové náklady, v r. 2025 bol nájom 90 eur/ mesiac. Parkovanie pred bytovkou je bezplatné. Cena bude stanovená dohodou obidvoch strán, prvotné info v realitnej kancelárii. K dispozícii ihneď. Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac foto a nehnuteľností nájdete na: [focusreality.sk](http://focusreality.sk)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Roman Cerha**  
**0915550324**  
**romancerha@focusreality.sk**

