



BK - Stráže - kolaudujeme



1 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Stráže
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Apartmánový dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	1 m ²	Celková plocha:	1000 m ²
Zastavaná plocha:	1000 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	novostavba	Vykurovanie - podlahové:	áno
Terasa:	áno	Telefón:	áno
Garáž:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

"Bytový komplex Stráže je úplne nová bytová oblasť, ktorá zmení Váš doterajší spôsob bývania. Komplex s krásnym exteriérovým a interiérovým dizajnom posúva hranice kvalitného bývania s cieľom poskytnúť najlepšie možnosti bývania v meste Zvolen. Bytový komplex utvárajú štyri budovy, každá z nich má päť poschodí a priestranné garáže na prízemí. Budovy sú označené A1, A2, A3 a A4. Primárnym cieľom bytového komplexu je poskytnúť funkčné a kvalitné bývanie. Vďaka svojmu umiestneniu je ideálny pre rodiny s deťmi, ale aj podnikateľov a mladých ľudí. Komplex je priamo napojený na hlavnú cestnú komunikáciu. Spojenie s ostatnými časťami mesta je na veľmi dobrej úrovni. Vynikajúca poloha je hranicou medzi dokonalosťou nedotknutej prírody a funkčného mestského bývania. Bytový komplex Zvolen Stráže ponúka pestrú paletu bytov. Na každom jednom podlaží môžete nájsť : 1,5 izbový byt, 2 izbový aj 3 izbový byt s veľkorysými výmerami a priestrannými terasami. Na najvyššom poschodí sa nachádza štvorizbový penthouse s rozľahlou

terasou, ktorý plní požiadavky aj tých najnáročnejších. Rozumieme potrebám súčasnosti a preto kladieme dôraz na prepojenie inteligentných technológií v rámci komfortu pohodlného bývania a úspornej domácnosti.

Vo všetkých bytoch sa bude nachádzať: podlahové kúrenie s dôvtipným samotným ovládaním a reguláciou teploty, rozvádzané ústredným kúrením cez tepelné čerpadlá, fotovoltika, veľkoformátové okná, presklenné balkóny aj priestranné terasy a taktiež orientácie na dve svetové strany. Byty je možné odovzdať vo vyhotovení holobyt alebo štandart, prípadne zariadené. Cena je závislá od stupňa vyhotovenia. V tesnej blízkosti vyrastie úplne nové wellness - fitness centrum, predpoklad r. 2028. Kolaudácia bytov je jún - júl 2025. Ponuku voľných bytov zašlem na vyžiadanie spolu s cenníkom. Osobitné úpravy a upresnenie výslednej ceny po dohode s developerom. V prípade zájmu ponúkame bezplatné finančné poradenstvo. Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac foto a nehnuteľností nájdete na: focusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Roman Cerha
0915550324
romancerha@focusreality.sk

