

Gazdovská usadlosť vhodná pre ovocinárov



39 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Slizké
Ulica:	Slizké
Druh:	Domy
Typ domu:	Vidiecky dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	3767 m ²
Plocha pozemku:	3767 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	prevažne rovná	Plocha garáže:	20 m ²
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	16 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	1047 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda:	áno
Garáž:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V regióne Teplý Vrch okr. Rimavská Sobota - obec Slizké ponúkam na predaj pôvodný gazdovský dom s príslúchajúcimi hospodárskymi stavbami a mimoriadne vzácnym sado s pôvodnými drevinami s výmerou takmer 3.000 m². Nehnutelnosť sa nachádza v centre obce blízko evanjelického kostola z r. 1798, s prístupom motorovým vozidlom priamo na pozemok. Stavba je čiastočne podpivničená s kuchyňou a dvomi obytnými miestnosťami. Následne pokračuje komora, garáž 3,5 x 6 m, maštal' a samostatne stojaca pajta. Murivo je kamenné, strecha-krov drevený v dobrom stave, krytina škridla. Objekt je napojený na obecný vodovod - odpad trativod, WC suché. V záhrade je kopaná kamenná studňa s kapacitou 12.000 l. Po menších úpravách vhodné na rekreačné víkendové pobyty. Trvalé bývanie si vyžaduje už kompletnú rekonštrukciu. V priestrannej záhrade nájdeme samostatne stojaci

ovčín. Výstup zo záhrady nás vedie na okolité pasienky a turistickým chodníkom k chránenému územiu Malá Drienčanská jaskyňa a k zrúcanine hradu Drienčany. Oblasť Drienčanský kras je popretkávaná cyklotrasami a náčnými chodníkmi, no mimoriadne obľúbená je najmä rekreačná nádrž Teplý Vrch. Vzdialenosť do okresného mesta Rimavská Sobota je 20 km, k diaľničnemu pripojeniu Lučenec - Zvolen je 47 km a Košice 133 km. Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac nehnuteľností nájdete na: focusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Roman Cerha

0915550324

romancerha@focusreality.sk

