



Predám RD novostavba v Krupine, smer Stará Hora



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Krupina
Obec:	Krupina
Ulica:	Stará Hora
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	170 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	2
Stav:	novostavba	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	190 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	170 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	690 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Zastavaná plocha:	125 m ²	Garáž:	áno
Počet podlaží:	2	Kanalizácia:	žumpa
Počet izieb:	5	Materiál:	Ytong
Plocha balkóna:	6.5 m ²	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na ul. J. Vacholda, smer Stará Hora ponúkam na predaj novostavbu - murovaný poschodový dom s garážou ležiaci na obdĺžnikovom rovinatom pozemku o celkovej výmere 690 m². Použitý stavebný materiál Ytong - Silka 300 mm, strecha betónová škridla Bramac, zateplené striekanou izoláciou. Zdrojom tepla je tepelné čerpadlo prostredníctvom podlahového vykurovania. Voda je z verejného vodovodu, odpad vedený do žumpy 8 m³. Okná sú plastové 7 komorové s trojsklom. Dom je 5 izbový s dvoma kúpeľňami a vstavanou garážou, vnútorné usporiadanie nájdeme v priloženej fotodokumentácii, kde vidíme aj 3 menšie miestnosti ako šatník, vhodné však aj na iné využitie. Cena nehnuteľností je v realitnej kancelárii - bude predmetom osobného jednanie s majiteľom - momentálne vo vyhotovení ako holodom. Po dohode so staviteľom je možné nehnuteľnosť kúpiť aj na kľúč, s vnútorným vybavením a vstavaným nábytkom, v tomto prípade sa výsledná predajná suma

upraví podľa vykonaných prác. Kompletný katastrálny a finančný servis zabezpečuje predajca.
Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac nehnuteľností nájdete na: focusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Roman Cerha

0915550324

romancerha@focusreality.sk

