



Na predaj investičný veľký 2 izb.byt s balkónom na žiadanom západe. Zariadený



Aktívne

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Zvolen
Obec:	Zvolen
Ulica:	Pražská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	64 m ²

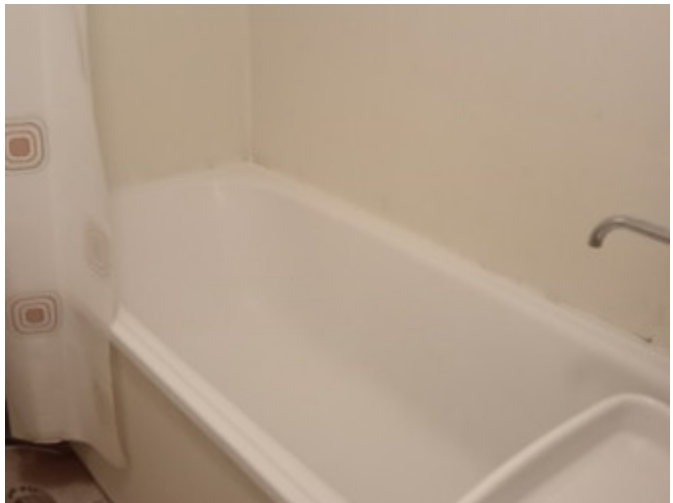
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	čiastočne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	66 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	64 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	1	Materiál:	panel
Počet podlaží:	8	Zateplený objekt:	áno
Počet izieb:	2	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj v žiadanej lokalite Západ veľký 2 izbový byt s balkónom . Nehnutelnosť s rozlohou 64 m² pozostáva z väčšej chodby , kuchyne , dvoch priestranných izieb, samostatného WC , samostatnej kúpeľne s vaňou a pivnice v suteréne bytovky. Byt je takmer v pôvodnom stave čo je výhodou na prerobenie si bytu podľa vlastných predstáv. Boli vymenené len plastové okná a laminátové podlahy. Inak je byt vo veľmi slušnom obývatelnom stave. Pre nenáročných je pripravený ihneď k bývaniu. Predáva sa so zariadením tak ako je vidieť na fotkách. Byt je stredový a nachádza sa na dobrom 1 poschodí (z 8) v zateplenej bytovke s výťahom. V bytovke sa má už len vymeniť výťah a opraviť spoločné priestory. Inak je už bytovka zrekonštruovaná vrátane zateplenia a novej strechy. Interiér je udržiavaný. Chodba na poschodí je dosť veľká . Energeticky certifikát nedodaný .Výhodou lokality je výborná občianska vybavenosť. Blízka dostupnosť : Billa , obchodný dom Kocka , pošta ,

lekáreň , parkovací dom.V cene je zahrnutý celý právny a katastrálny finančný náklad na vypracovanie príslušných zmlúv vrátane správnych poplatkov. V prípade záujmu zabezpečíme bezplatný finančný servis na získanie hypotéky na kúpu nehnuteľnosti. Tešíme sa na Vás.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Vladimír Trník

0915951439

vladimirtrnik@focusreality.sk

