



Predám chatu - DONOVALY 12 km - Nová cena



Rezervované

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Banská Bystrica
Obec:	Banská Bystrica
Ulica:	Staré Hory
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	40 m ²

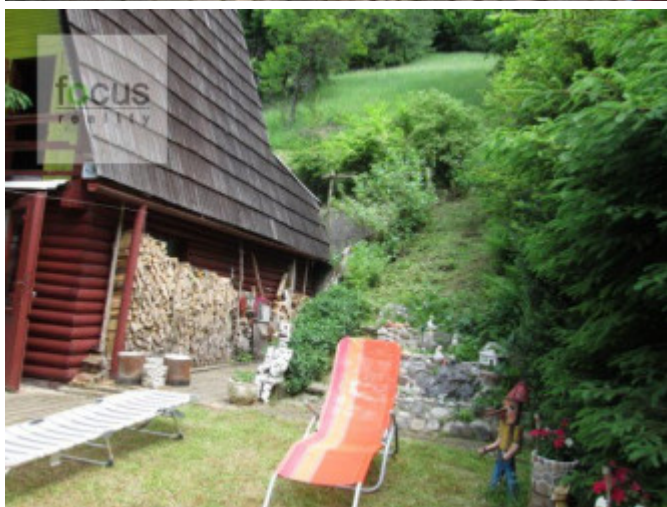
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované
Vlastníctvo:	osobné
Stav:	čiastočne prerobený
Úžitková plocha:	40 m ²
Plocha pozemku:	1363 m ²
Počet podlaží:	2

Počet izieb:	3
Balkón:	nie
Počet kúpeľní:	1
Zateplený objekt:	nie
Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V Národnom parku Nízke Tatry - Richtárova dolina - Staré Hory ponúkam na predaj štýlovú drevenú poschodovú chatu na vyvýšenom presvetlenom pozemku obklopenú panenskou prírodou. Chata má súpisné číslo a prináleží k nej svahovitý pozemok o celkovej výmere 1363 m². Na prízemí je obytná miestnosť s kuchyňou, kúpeľňou a WC. 1. nadzemné podlažie slúži ako spálňa s balkónom. 2. nadzemné podlažie ako detská izba. Tieto priestory majú ústredné vykurovanie. Pred chatou je letná terasa, detské ihrisko, ohnisko, krb, dreváreň a pivnica vo svahu. Voda je privedená z vlastnej studne samospádom do chaty, následne odpad vedený do septiku. Ohrev úžitkovej vody je prostredníctvom telies v krbe a sporáku. V tejto oblasti neexistuje el. vedenie - vyžaduje si to použiť alternatívne zdroje, avšak už je podaná hromadná žiadosť všetkých majiteľov nehnuteľností o zavedenie prípojky. Pozemok je orientovaný na južnú stranu, presvetlený celý deň. Prístup osobným automobilom je k parkovisku pod chatou lesnou asfaltovou cestou. Situačnú mapu zašlem na vyžiadanie. V prípade zájmu ponúkam bezplatné finančné poradenstvo. Kontakt: Ing. ROMAN CERHA ,0915 550324. Viac nehnuteľností nájdete na: focusreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Roman Cerha
0915550324
romancerha@focusreality.sk

